



Vastgoedexpert Jozé Janssen van
The Support Company timmert hard aan de weg!

Haalderense ondernemster geeft vastgoedprojecten nieuwe impuls

Een snoezelruimte in een kinderdagcentrum in Roemenië realiseren? Nieuwbouwwoningen in Groningen promoten? Huurappartementen in Arnhem beheren? Jozé Janssen van The Support Company uit Haalderen kent geen grenzen en gaat er op af! Gewoon met haar laarzen achter in de auto, zodat ze die kan verruilen met haar pumps. Want tja, het kan wel eens slecht weer zijn op zo'n bouwplaats...

Tekst: Evelien Nederhoed
Fotografie: Deborah Kroon

➤ Vastgoed is haar specialiteit. De Haalderense ondernemster beheert en communiceert. Na ruim twintig jaar ervaring in vastgoed vond Jozé Janssen het tijd om voor zichzelf te beginnen. "Op een gegeven moment stond ik op een keerpunt: 'Wat zal ik gaan doen?' Ik besloot al mijn ervaring te bundelen en een breed spectrum aan te bieden. Zolang het maar te maken heeft met huizen en kantoren of ander vastgoed, want daar ligt mijn hart." Inmiddels bestaat Jozé Janssens The Support Company ruim één jaar. Tijd dus voor een feestje, ware het niet dat iedere (werk)dag voor de van oorsprong Rotterdamse al een feest is. Want uit haar werk haalt ze veel voldoening. Jozé is namelijk een echt 'mensen-mens', zoals ze het zelf noemt. Zo heeft ze wekelijks een spreekuur op een landgoed waar onder andere nog religieuzen wonen. Zusters die soms wel twintig jaar in Brazilië hebben gewoond. "Ik ben directeur bij de Stichting Beheer Insula Dei, huurappartementen en een woonzorgcentrum gelegen op het prachtige landgoed Rennen Enk

in Arnhem. Mensen komen bij mij om hun woonwensen of andere zaken te bespreken. En wat is er nou mooier dan hen een mooie oude dag te geven? Het is prettig om op deze wijze ook met mensen in een andere levensfase te werken."

Communicatie

Maar er is meer dan beheer. Communiceren bij nieuwbouw- en woonprojecten is ook van groot belang. "In deze tijd staan sommige huizen veel langer te koop dan normaal. Waar het aan ligt? Soms een gebrek aan promotie. Ik zorg ervoor dat er over huizen de beleving beter gecommuniceerd wordt. Dat kan soms al door gewoon de buurt wat aan te kleden. Want zeg nou zelf, zou je verhuizen

naar een straat waar het er nog niet zo bewoond uitziet?" Jozé Janssen zorgt daarnaast voor degelijk promotiemateriaal. "Een goede brochure die écht past bij de doelgroep is belangrijk! Jezelf verplaatsen in de consument en je nuchtere verstand gebruiken zijn de toverwoorden in het geheel." Haar uitgangspunt is behandeld worden, zoals je zelf behandeld wilt worden. Jozé legt uit: "Ik ga altijd naar de plaats toe; hoe is de sfeer, wie wonen er al en wat zijn het voor bewoners? Het is belangrijk jezelf te verplaatsen in de doelgroep."

In balans

Een bezig bijtje, die Jozé. En dat is nog niet alles. Jozé Janssen zet zich ook nog in voor het goede doel. "Want daar maak je toch gewoon tijd voor?", aldus de ondernemster. "De lat hoog leggen, dat vind ik belangrijk. Daarom zet ik me ook actief in als vrijwilliger voor een dagcentrum voor mensen met een verstandelijke beperking in Roemenië." Er werd geld ingezameld voor een nieuwe snoezelruimte. De Rotary, waar Jozé bij aangesloten is, droeg hier aan bij. "Me goed voelen in mijn werk dat staat voorop. Ook wil ik graag leuke dingen doen. En dat je dan ook nog iets kunt betekenen voor een ander, dat is toch fantastisch?" Het is niet voor niets dat Jozé Janssen vaak gecompimenteerd wordt met haar bevlogenheid. Daarnaast wil zij startende en oriënterende, potentiële ondernemers enkele tips geven: "Plan niet teveel. Blijf openstaan voor nieuwe ideeën. Dit heeft er bij mij voor gezorgd dat ik in balans ben."



The Support Company van Jozé Janssen is gevestigd aan de Oudewei 8 in Haalderen.
T: 06-46393632
E: jozejanssen@hetnet.nl
I: www.jozejanssen.nl